



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » 09 2021 г.
№ 886

Об установлении публичного сервитута публичному акционерному обществу «Россети Волга» в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство отпайки ЛЭП-10 кВ от опоры №500/73 ВЛ-10 кВ фидера ЕЛШ-5 до устанавливаемой КТП 10/0,4 кВ, установка КТП мощностью 160 кВА, строительство ЛЭП-0,4 кВ до границ участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области (в 5 км юго-западнее с. Елшанка) (Овчинников А.Н.)»

В соответствии со статьями 39.37, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» № МР6/121.02/01.16/5244 от 07.07.2021г. (вх.№6101 от 28.07.2021г.), Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее – ПАО «Россети Волга»), юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский, с целью размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство отпайки ЛЭП-10 кВ от опоры №500/73 ВЛ-10 кВ фидера ЕЛШ-5 до устанавливаемой КТП 10/0,4 кВ, установка КТП мощностью 160 кВА,

строительство ЛЭП-0,4 кВ до границ участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области (в 5 км юго-западнее с. Елшанка) (Овчинников А.Н.)».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 14204+/-208,8 кв.м. согласно прилагаемому к настоящему постановлению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в кадастровом квартале №63:31:1305001 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка, с. Большая Чесноковка, кадастровом квартале №63:31:1306001 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка, а также части земельного участка с кадастровым номером 63:31:1306001:25, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственной деятельности, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка, в кадастровом квартале 63:31:1306001 (приложение №1 к настоящему Постановлению).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 10 лет.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26.11.2020г. №2050-005798, заключенный между ПАО «Россети Волга» и Овчинниковым А.Н.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

10. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления

Сергиевский:

10.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

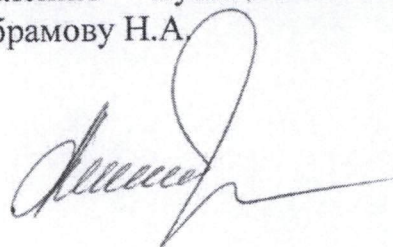
10.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский Вестник»;

10.3. Направить копию настоящего постановления с приложениями в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

10.4. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального
района Сергиевский



А.А. Веселов

Перечень земель и земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут для размещения объектов
электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технического присоединения) к
сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство отпайки ЛЭП-10 кВ от опоры
№500/73 ВЛ-10 кВ фидера ЕЛШ-5 до устанавливаемой КТП 10/0,4 кВ, установка КТП
мощностью 160 кВА, строительство ЛЭП-0,4 кВ до границ участка заявителя в Сергиевском
районе Самарской области (в 5 км юго-западнее с. Елшанка) (Овчинников А.Н.)»

Кадастровый квартал/ кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом
63:31:1305001	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка, с. Большая Чесноковка	14204+/-208,8 кв. м.
63:31:1306001	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка	
63:31:1306001:25	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Елшанка	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта: «Строительство отпайки ЛЭП-10 кВ от опоры №500/73 ВЛ-10 кВ фидера ЕЛШ-5 до устанавливаемой КТП 10/0,4 кВ, установка КТП мощностью 160 кВА строительство ЛЭП-0,4 кВ до границ участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области (в 5 км юго-западнее с. Елшанка) (Овчинников А.Н.)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Самарская область, Сергиевский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	14204± 208,8
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта: «Строительство отпайки ЛЭП-10 кВ от опоры №500/73 ВЛ-10 кВ фидера ЕЛШ-5 до устанавливаемой КТП 10/0,4 кВ, установка КТП мощностью 160 кВА, строительство ЛЭП-0,4 кВ до границ участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области (в 5 км юго-западнее с. Елшанка) (Овчинников А.Н.)»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	454986.0623	2216990.9597	Геодезический метод	0.5	-
2	454984.1100	2216982.4100	Геодезический метод	0.5	-
3	454984.0819	2216981.6398	Геодезический метод	0.5	-
4	454980.2478	2216981.6398	Геодезический метод	0.5	-
5	454979.2121	2216978.2836	Геодезический метод	0.5	-
6	454015.9813	2215953.8043	Геодезический метод	0.5	-
7	454008.6958	2215960.6542	Геодезический метод	0.5	-
8	454971.7959	2216984.9945	Геодезический метод	0.5	-
9	454970.9929	2216985.7211	Геодезический метод	0.5	-
10	454979.3129	2216994.9155	Геодезический метод	0.5	-
11	454982.5145	2216992.0184	Геодезический метод	0.5	-
12	454983.9324	2216993.5059	Геодезический метод	0.5	-

Раздел 4

План границ объекта

Обзорная схема границ ЗОУИТ



Используемые условные знаки и обозначения:

●	Характерная точка границы объекта
1	Надписи номеров характерных точек границы объекта
— — — — —	Граница действия публичного сервитута
— — — — —	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:21	Надписи кадастрового номера земельного участка
— — — — —	Граница кадастрового квартала
63:31:1306001	Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата 16 июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения публичного сервитута сооружения «Строительство отпайки ЛЭП-10 кВ от опоры №500/73 ВЛ-10 кВ фидера ЕЛШ-5 до устанавливаемой КТП 10/0,4 кВ, установка КТП мощностью 160 кВА строительство ЛЭП-0,4 кВ до границ участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области (в 5 км юго-западнее с. Елшанка) (Овчинников А.Н.)»

